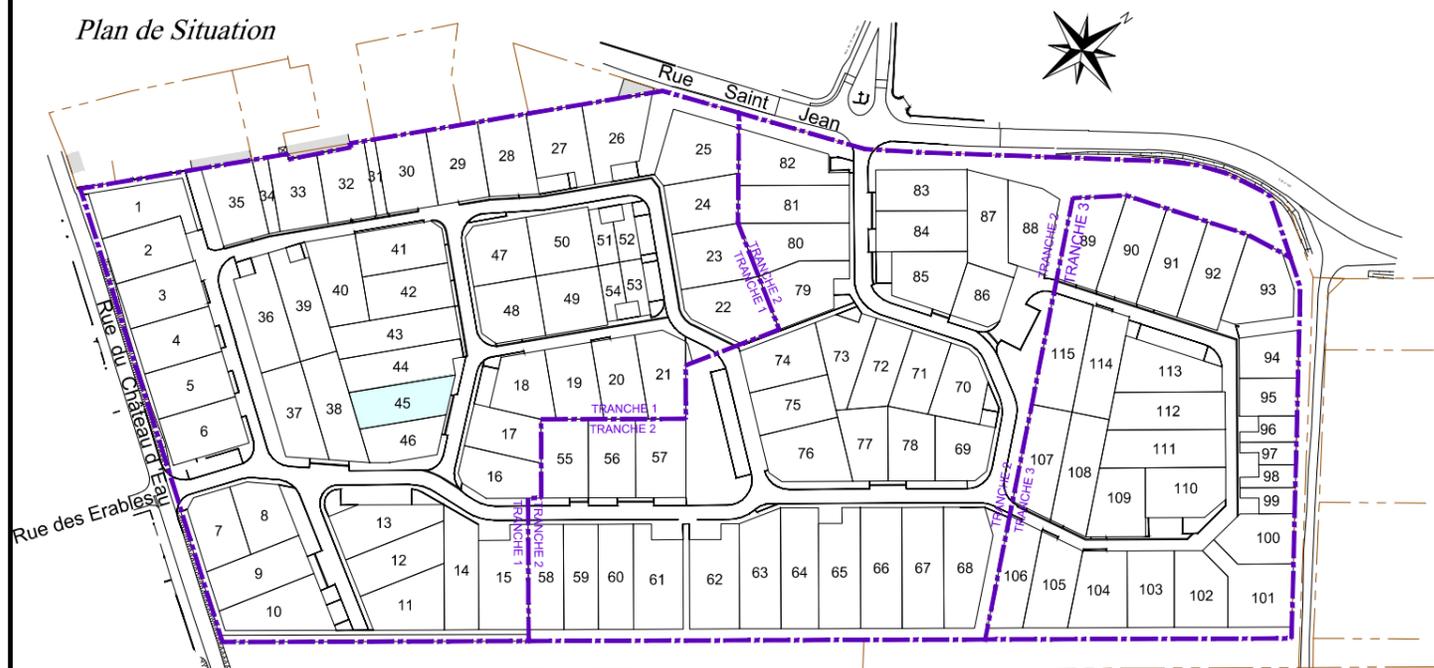




Plan de Situation



- |  |   |  |   |
|--|---|--|---|
|  | Enrobés   |  | Massifs arbustifs   |
|  | Pelouse ou prairie  |  | Massif de plantes tapissantes   |
|  | Stabilisé calcaire traité   |  | Massifs arbustifs formant haie bocagère   |
|  | Agréats sur résine  |  | Cépées ou arbre fastigié  |
|  | Dalles béton perméable ou autre revêtement perméable  |  | Arbre tige  |
|  | Terre pierre  |  | Arbre haie bocagère   |
|  | Accès véhicule au lot - 5.8m X 5m<br>Position obligatoire   |  | Arbres à conserver  |
|  | Accès véhicule au lot - 5.8m X 6m<br>Position obligatoire   |  | Haie existante  |
|  | Ligne de retrait maximal de tout ou partie de la façade de présentation sur la voie interne de la construction principale.  |  | Candélabre (positionné à titre indicatif)   |
|  | Zone inconstructible sur une largeur de Xm  |  | Borne lumineuse   |
|  | Zone où les constructions sont limitées à une hauteur de 4.50m (hors tout).   |  | Place de stationnement  |
|  | Dès qu'un point de la construction principale touche cette ligne, la façade concernée doit comporter au moins une fenêtre d'au moins 1m <sup>2</sup> de surface pour un rez de chaussée et des fenêtres d'une surface minimum de 3m <sup>2</sup> pour une maison à étage. |  | Place de stationnement PMR  |
|  | Caniveau béton  |  | Aire de présentation des conteneurs pour les parcelles opposées au sens de collecte.<br>Position et dimension à adapter au fonctionnement |
|  | Bordure béton   |  | Lampadaire existant   |
|  | Marquage avec agrégats sur résine   |  | Bassin ou noue  |
|  | Altitude terrain naturel (après travaux de viabilité)   |  | Regard de branchement Eaux Usées (altitude fil d'eau)   |
|  | Altitude projet (donnée à titre indicatif)  |  | Arrivée Eau Potable   |
|  | Sens de circulation   |  | Coffret EDF   |
|  | Borne en bois   |  | Boitier de branchement Télécom  |
|  | Parcelle cadastrale   |  | Banc  |
|  | Tranche du lotissement  |  | Borne OGE implantée   |
|  |   |  | Borne OGE existante   |

Les altitudes "voirie finie" sont indiquées sur le plan.  
Les altitudes des seuils des constructions ou des accès aux lots devront en tenir compte lors de l'implantation.

Echelle : 1/200

